**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «УЛЁТОВСКОЕ»**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**27 февраля 2019 года № 110**

**с.Улёты**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии со статьей 401, 406, 407 Налогового кодекса Российской Федерации и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, ч. 4 ст. 7 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом сельского поселения «Улётовское», Совет сельского поселения «Улётовское»

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории сельского поселения «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки в отношении объектов налогообложения в соответствии со статьёй 406 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 года № 334 - ФЗ). В следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одни жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, установить следующие налоговые ставки:

- 0,5 % в 2016 году, 0,6 % в 2017 году, 0,8 % в 2018 году, 1 % в 2019 году и последующие годы.

3) Установить налоговые льготы, основания и порядок их применения, установить в соответствии со ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Считать утратившими силу: Решение Совета сельского поселения «Улётовское» № 51 от 27.11.2017 года «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Улётовское» от 25.11.2014 года № 144 «Об установлении налога на имущество физических лиц», Решение Совета сельского поселения «Улётовское» № 71 от 31.01.2018 года «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Улётовское» от 25.11.2014 года № 144 «Об установлении налога на имущество физических лиц», Решение Совета сельского поселения «Улётовское» от 25.11.2014 года № 144 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Улётовские вести», на официальном сайте администрации сельского поселения «Улётовское»

Глава сельского поселения

«Улётовское» С.В. Алексеев

Председатель сельского поселения

«Улётовское» А.М. Ковалев