**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «УЛЁТОВСКОЕ»**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**25 ноября 2014 года № 144**

**с.Улёты**

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии со статьей 12 части первой Налогового кодекса Российской Федерации и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения «Улётовское», Совет сельского поселения «Улётовское»

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории сельского поселения «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки в отношении объектов налогообложения в соответствии со статьёй 406 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 04.10.2014 года № 284 - ФЗ). В следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения, установить в соответствии со ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 04.10.2014 года № 284 - ФЗ).

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Улётовские вести»

Глава сельского поселения

«Улётовское»

Председатель сельского поселения

«Улётовское» В.И. Терентьев